

**Информация от „Агро Финанс” АДСИЦ
за периода 01.10 – 31.12.2010 г.**

**Приложение № 9
към чл. 28, ал. 2 и чл. 33, т. 2
от НАРЕДБА № 2**

**за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за
разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на
ценни книжа**

За емитента

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не са настъпили промени в състава на управителните и на контролните органи на Дружеството и в начина на представляване, както и не е бил назначаван или освобождаван прокурист.

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. са настъпили изменения и допълнения в устава на дружеството:

На 02.11.2010 г., на основание чл. 227, ал.3 от ТЗ, бе проведено извънредно Общо събрание на „Агро Финанс” АДСИЦ на което се приеха следните изменения и допълнения в Устава:

Чл. 9 : „Дейността на дружеството не се ограничава със срок.”

Чл. 11, ал. 1: „(1) Капиталът на Дружеството е 32 219 708 (тридесет и два милиона, двеста и деветнадесет хиляди, седемстотин и осем) лева, разпределен на 32 219 708 броя обикновени безналични акции, с право на глас и с номинална стойност от 1 (един) лева всяка”.

Чл. 31, алинеи 1 и 2 : „(1) Общото събрание включва акционерите с право на глас. Те участват в Общото събрание лично или чрез представител, упълномощен с изрично писмено, нотариално заверено пълномощно, или с пълномощно, подписано с универсален електронен подпис и изпратено на дружеството най-малко два дни преди деня на общото събрание. Пълномощното по предходното изречение трябва да отговаря на изискванията на чл. 116 от ЗППЦК.

(2) Член на съвета на директорите може да представлява акционер, ако акционерът изрично е посочил начина на гласуване по всяка от точките от дневния ред.”

В чл. 34, ал.3 думата „обнародването” се заменя с „обявяването”, а изречение второ се променя както следва: „В срока по предходното изречение поканата заедно с материалите за Общото събрание се изпраща в КФН и се оповестява пред обществеността по предвидения от закона ред, като за времето от обявяването ѝ в търговския регистър до приключването на общото събрание се публикува и на интернет страницата на Дружеството.”

В чл. 34 алинея 4: „(4) Съдържанието на поканата за свикване на Общото събрание се определя според изискванията на действащото законодателство.”

В чл. 34 се създават нови алинеи 5, 6 и 7, като досегашната ал. 5 става съответно ал. 8: „(5) Акционери, притежаващи заедно и поотделно най-малко 5 на сто от капитала на Дружеството, могат да поискат допълване на обявения в поканата дневен ред, като не по-късно от 15 дни преди откриването на общото събрание представят за обявяване в търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред, и предложенията за решения. С обявяването в търговския регистър въпросите се смятат включени в предложения дневен ред.

(6) В случая по ал. 5 акционерите представят на КФН и на дружеството най-късно на следващия работен ден след обявяването на въпросите в търговския регистър списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали. Дружеството актуализира поканата и я публикува заедно с писмените материали при предвидените в закона условия и ред незабавно, но не по-късно от края на работния ден, следващ деня на получаване на уведомлението за включването на въпросите в дневния ред.

(7) Дневният ред на заседанието на Общото събрание, провеждано при условията на спадащ кворум, не може да се допълва по реда на ал. 5 и 6.”

В чл. 36, ал. 2 думата “изискванията” се заменя с „и другите изисквания на”.

В чл. 42, ал. 5 изразът „и се обнародват” се заличава.

В чл. 61, ал. 2 думата „съда” се заменя с „длъжностно лице по регистрацията към Агенцията по вписванията”.

В чл. 63, ал. 1 изразът „се представя в търговския регистър, като съобщение за това се обнародва в „Държавен вестник” се заменя със „се представя за обявяване в търговския регистър”.

Чл. 63, ал. 2: „(2) Дружеството представя на КФН и предоставя на обществеността годишен отчет и тримесечни отчети, както и друга регулирана информация, със съдържанието и в сроковете, предвидени в ЗДСИЦ, ЗППЦК и актовете по прилагането им”.

С Решение № 759 – ДСИЦ от 25.11.2010г. КФН одобри, представените промени в Устава на „Агро Финанс” АДСИЦ, гласувани на проведено на 02.11.2010г. Общо събрание на акционерите на дружеството.

Промените на Устава са обявени в Търговския регистър.

1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма взети решения за преобразуване на дружеството, не е осъществявано преобразуване, няма структурни промени в дружеството.

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е открито производство по ликвидация на дружеството.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е откривано производство по несъстоятелност на дружеството.

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е извършвано разпореждане по смисъла на чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК с активи на голяма стойност.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е настъпила промяна на одиторите на дружеството.

1.11. Обявяване на печалбата на дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. е правено следното обявяване на печалбата на Дружеството:

Междинният неаудитиран финансов отчет на дружеството за деветмесечието на 2010 г., приключващо на 30.09.2010 г. е подаден на 18.10.2010г. в Комисията за Финансов Надзор, на Българска Фондова борса – София и на обществеността. Отчета е публикуван и на следните интернет адреси:

Корпоративния сайт на „АГРО ФИНАНС“ АД СИЦ - <http://www.agrofinance.bg/>

Сайта на Бюлетин Investor.BG - <http://bull.investor.bg/>

Финансовият резултат на Дружеството за периода 01.01.2010г. – 31.12.2010г. е печалба в размер на 1 028 хил. лева, съгласно междинният неаудитиран финансов отчет на дружеството към 31.12.2010 г.

1.12. Съществени загуби и причини за тях.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г., дружеството не е реализирало съществени загуби, дължащи се на извънредни и/или непредвидени обстоятелства.

1.13. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма обстоятелство от извънреден характер, което да е предизвикало такива щети за дружеството.

1.14. Публикуване на модифициран одиторски доклад.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е публикуван (публично разкриван) модифициран одиторски доклад.

1.15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма настъпили такива обстоятелства.

1.16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма настъпили такива обстоятелства.

1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма настъпили такива обстоятелства.

1.18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. Дружеството не е имало ликвидни проблеми.

1.19. Увеличение или намаление на акционерния капитал.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. не е имало увеличение или намаление на акционерния капитал на Дружеството.

1.20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010г. не са водени преговори за придобиване на Дружеството.

1.21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010г. не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на Дружеството.

1.22. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010г. управителният орган не е давал становище и не е имало отправено търгово предложение.

1.23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

През изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г. няма прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които да формират най-малко 10 на сто от приходите на Дружеството за последните три години.

1.24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.

Няма въведени нови продукти и разработки на пазара през изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г.

1.25. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).

Не е настъпило такова обстоятелство

1.26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.

Не е настъпило такова обстоятелство.

1.28. Покупка на патент.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.29. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).

Няма получаване, временно преустановяване на ползването или отнемане на разрешение за дейност (лиценз) през изтеклото четвърто тримесечие на 2010 г.

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до задължения или вземания на Дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.32. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.33. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

Не е настъпило такова обстоятелство

1.34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.


През изтеклото четвърто тримесечие на 2010г. Дружеството е изготвяло ежемесечен информационен бюлетин на български и английски език с данни за инвестиционния портфейл, структурата му по категории и райони и отдадените под аренда и наем земи. Бюлетините са подавани на КФН, БФБ и обществеността и са публикувани на следните интернет адреси:

Корпоративния сайт на „АГРО ФИНАНС“ АДСИЦ - <http://www.agrofinance.bg/>

Сайта на Бюлетин Investor.BG - <http://bull.investor.bg/>

27.01.2011г.

гр. София


Десислава Йорданова
Изпълнителен директор

